

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------|
| A.1 Identifikační údaje..... | 2 |
| A.1.1 Údaje o stavbě | 2 |
| A.1.2 Údaje o stavebníkovi | 3 |
| A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace | 3 |
| A.2 Členění stavby na objekty, technická a technologická zařízení | 4 |
| A.3 Seznam vstupních podkladů | 5 |

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby:

Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2

b) místo stavby:

| | |
|-------------------|-------------------------------------|
| Místo stavby: | Město Frýdek-Místek |
| Katastrální území | Frýdek (Frýdek-Místek), k.ú. 634956 |
| Kraj: | Moravskoslezský |

c) předmět dokumentace

Zpracovaná projektová dokumentace řeší návrh komunikací a inženýrských sítí pro budoucí zařízení sociálních služeb a domů hromadného bydlení ve městě Frýdek-Místek na části plochy č. Z 204 (lokalita Nová Osada) vymezená územním plánem. Hlavní komunikace v severní části území, která bude napojena na stávající místní komunikaci ul. Dlouhá bude v budoucnu součástí dopravního koridoru DK8. Dopravní koridor slouží pro přeložku silnice II/477. Tato komunikace bude navržena s parametry silnice II. třídy, s návrhovou rychlostí 50 km/h v kategorii S 7,5 s šířkou jízdního pruhu 3,50 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 7,00 m). Začátek úpravy je navržen v křižovatce s místní komunikací ul. Dlouhá v km 0,0059, součástí bude také úprava křižovatky. Konec úpravy je v km 0,420. Podél silnice II. třídy je navrženo stromořadí s keřovou výsadbou.

Paralelně se silnicí II. třídy bude vedena navržená místní komunikace II. třídy s šířkou jízdního pruhu 3,0 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 6,0 m). Propojení těchto komunikací bude zajištěno přes místní komunikace III. třídy s šířkou jízdního pruhu 3,0 m (celková šířka vozovky mezi obrubami bude 6,0 m). Na nových místních komunikacích je navržena zóna 30 s předností zprava. Komunikace pro přístup ke stávajícím garážím z ulice Jiřího Hakena bude navržena jako účelová a veřejně přístupná jednopruhová s šířkou mezi obrubami 3,75 m. Účelová komunikace bude větší délky než 50 m, na jejím konci ale nebude zřízeno obratiště (z prostorových důvodů to není možné), pro přístup HZS bude využívána silnice II. třídy, která je od účelové komunikace oddělena pouze zeleným pruhem. K retenční nádrži bude vybudována účelová komunikace k příjezdu techniky údržby RN.

Na navržené sil. II. třídy bude od křižovatky s místní komunikací ulice Dlouhá do km 0,315 navržena po pravé straně dělená stezka pro chodce a cyklisty celkové šířky 5,0 m. Po levé straně na začátku stavby v km 0,015 bude chodník šířky 2,0 m protažen do konce nároží křižovatky, pro budoucí dopojení na stávající chodník na ulici „Dlouhá“ směrem k ulici J. Kaluse. Chodník bude v místě garáží ukončen. Pro převedení chodců na protější stranu je navrženo místo pro přecházení. Začátek druhé části chodníku bude v km 0,070 a bude pokračovat až do km 0,315. Po levé i pravé straně jsou navrženy autobusové zastávky.

Předmětem dokumentace je také návrh nového veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a jejich přípojek. Dále budou navrženy systémy kabelových chrániček pro budoucí sítě elektronických komunikací.

Veškeré dotčené pozemky se nachází v k.ú. Frýdek (634956).

Rozsah úprav je graficky vyznačen v příloze C02. Katastrální situační výkres.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník/Objednatel: Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148
738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643

Kontaktní osoba – Ing. Martin Musálek, tel.: 558 609 291, email: musalek.martin@frydek-mistek.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektant:

DOPRAPLAN s.r.o. www.dopraplan.cz
Přemyslovců 462/6
709 00 Ostrava – Mariánské Hory
IČO: 054 11 572

Hlavní inženýr projektu: Ing. Dagmar Klajmonová, č. ČKAIT 1102568 – obor ID00 – Dopravní stavby

Projektant:

Ing. David Fekete, tel.: 556 731 611, email.: d.fekete@dopraplan.cz

Projektant veřejného osvětlení:

Ing. Milan Černocký, Resslova 1042/16, 708 00 Ostrava – Poruba,

IČ 15450783 – projekce elektro

Projektant vodovodu a kanalizace:

Ing. Tomáš Janošec, IČ:074 671 17, tel.: 777 08 39 10, č. ČKAIT 1103687 – Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické.

Projektant sadových úprav:

Ing. Dagmar Rudolfová, tel.: 773 758 377, email: zahradyamiru@seznam.cz, Dukelská 511, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, IČO: 05242843

Podzhotovitelé:

Polohopisné a výškopisné zaměření území a katastrální podklady – GEO 2010, Ing. Jiří Juřeník, Krakovská 1105/7, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (12/2023). IČO: 764 819 05

HG a IG průzkum – GEOoffice, s.r.o., U Cementárny 1207/5, 703 00 Ostrava-Vítkovice (01/2024). IČO: 28567978

Dendrologický průzkum – Ing. Zina Klečková, Sologubova 1512/1, 700 30 Ostrava – Zábřeh (02/2024). IČO: 60808888

A.2 Členění stavby na objekty, technická a technologická zařízení

Objektová skladba:

| č. objektu, název objektu | Vlastník/správce | Realizaci zajišťuje |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| SO 001 Příprava území | Zhotovitel stavby | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 101 Silnice II. třídy | Statutární město Frýdek-Místek/ TS a.s. Frýdek-Místek | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 102 Místní komunikace II. a III. třídy | Statutární město Frýdek-Místek/ TS a.s. Frýdek-Místek | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 103 Chodníky a stezky pro cyklisty | Statutární město Frýdek-Místek | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 104 Účelová komunikace k RN | Statutární město Frýdek-Místek | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 105 Příjezdová komunikace ke garážím | Statutární město Frýdek-Místek | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 106 Příčné prahy | Statutární město Frýdek-Místek/ TS a.s. Frýdek-Místek | není součástí stavby |
| SO 301 Dešťová kanalizace | Statutární město Frýdek-Místek | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 302 Dešťová kanalizace na ul. Dlouhá | Statutární město Frýdek-Místek | SmVaK a.s. |
| SO 303 Splašková kanalizace | Statutární město Frýdek-Místek/Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 304 Napojení splaškové kanalizace | Statutární město Frýdek-Místek/Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 305 Úprava stávající kanalizace | Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. | SmVaK a.s. |
| SO 351 Vodovod | Statutární město Frýdek-Místek/Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 352 Přeložka vodovodu | GO Steel a.s./Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. | SmVaK a.s. |
| SO 352.1 Přeložka vodovodu DN80 | Jaroslav Siuda/Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. | SmVaK a.s. |
| SO 451 Veřejné osvětlení | Statutární město Frýdek-Místek/ TS a.s. Frýdek-Místek | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 461 Sítě elektronických komunikací | Statutární město Frýdek-Místek/ TS a.s. Frýdek-Místek | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 701 Oplocení na parc. č. 5274/44 | Vlastník oplocení | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 702 Oplocení na parc. č. 5274/43 | Vlastník oplocení | Statutární město Frýdek-Místek |
| SO 801 Sadové úpravy | Statutární město Frýdek-Místek/ TS a.s. Frýdek-Místek | Statutární město Frýdek-Místek |

Na základě uzavřených smluv o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou realizaci objektů SO 302, SO 305, SO 352, SO 352.1 zajišťuje SmVaK a.s.

SO 106 není součástí stavby. Bude realizován až po výstavbě bytových a sociálních domů.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Polohopisné, výškopisné zaměření území a katastrální podklady – GEO 2010, Ing. Jiří Juřeník, Krakovská 1105/7, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (12/2023). IČO: 764 819 05
- HG a IG průzkum – GEOoffice, s.r.o., U Cementárny 1207/5, 703 00 Ostrava Vítkovice (01/2024)
- Dendrologický průzkum – Ing. Zina Klečková, Sologubova 1512/1, 700 30 Ostrava – Zábřeh (02/2024). IČO: 60808888
- Projektová dokumentace "Rekonstrukce komunikace před domy č.p. 1759 až 1761 a výstavba chodníku na ulici Dlouhá, k.ú, Frýdek"
- Pasport vodního díla Rybník Stovky 5 – MDP GEO, s.r.o., Masarykova 202, 76326 Luhačovice (2023)
- Související stavba „Bytové domy Frýdek-Místek Nová osada“, STAVOPROJEKT OLOMOUC, a.s., Holická 31, 772 00 Olomouc, IČ: 45192031 (2007)
- Zastavovací studie BERLÍN 2 Frýdek – Místek, Ing. arch. Jiří Vojtěšek, Osadní 1474/2, Praha 7
- Územní plán města Frýdku-Místku
- Podklady k existenci inženýrských sítí v prostoru stavby (podklady správců inž. sítí)
- Informace o pozemcích, digitalizovaná katastrální mapa
- Prohlídka místa projektantem (DOPRAPLAN s.r.o.)

V Ostravě, 01/2025

Ing. David Fekete

